

温泉利用100円/日・ゴルフ場利用割引 小学校まで徒歩5分
 ロープウェイ無料等魅力がいっぱい 大型スーパーまで車で7分



蔵付き・池付き

物件
種別 **中古住宅**

所在
名称 **北山湯川**

価格 **600万円**

建物不要の場合解体費用売主さま負担あり

徒歩3分の所に温泉施設あります。



所在	長野県茅野市北山字下河原1013番		
交通	JR中央本線茅野駅より車で15分 中央道諏訪インターから車で20分		
土地	822.57	m ²	私道負担 有 (無)
	248.82	坪	接道状況 南側4.0m
建物	構造	木造板葺2階建	
	1階	142.14 m ²	2階 33.05 m ²
	合計	175.19 m ² (52.99坪)	
	築年月	昭和45年	間取り 7DK
所有権	○	現況	上物付き
地上権	×	引渡し	相談
借地権	×	上水道	○
地目	宅地	下水道	○
用途地域	無指定	水洗	○
都市計画	未線引き	電気	○
建ぺい率	60%	ガス	個別プロパン
容積率	200%	電話	
環境	住宅地		
地勢	平坦		
備考	区費:10,000円/年 消防費:6,000円/年 公民館費:5,000円/年 衛生自治会費:2,000円/年 固定資産税・都市計画税:44,000円/年 ゴルフ場利用割引・横岳ロープウェイ無料券 河童の湯利用100円/日の権利等あり		

長野県知事免許 (1)5515



茅野市北山4035-2869
 TEL 0266-55-3199
 FAX 050-3737-9261

ホームページ <http://www.forest-tateshina.com/>
 E-mail info@forest-tateshina.com

仲介手数料	必要	取引態様	仲介
-------	-----------	------	----